



## GUVERNUL ROMÂNIEI

### SINTEZA

#### Raportului de control privind verificările efectuate în legătură cu obiectivul de investiții „Reabilitare, Consolidare și Modernizare Hotel Flora Geoagiu-Băi Hunedoara”

La inițierea acțiunii de control s-a avut în vedere *Nota* Ministerului Tineretului și Sportului înregistrată la Corpul de control al primului-ministru cu nr. 1093/I.L./04.08.2014, prin care s-au adus la cunoștință aspecte privind execuția lucrărilor la obiectivul de investiții „*Reabilitare, Consolidare și Modernizare Hotel Flora Geoagiu-Băi Hunedoara*”, pentru care au fost alocate sume de la bugetul de stat privind un imobil „*având o situație juridică incertă*”.

#### I. Despre situația juridică a imobilului Hotel Flora situat în comuna Geoagiu, satul Geoagiu-Băi, județul Hunedoara

A. În baza dispozițiilor *H.G. nr. 696/1999 privind trecerea, cu plată, a unui imobil din patrimoniul Societății Comerciale [REDACTED] Deva în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Educației Naționale*, s-a aprobat trecerea cu plată a imobilului format din construcție și teren (reprezentând Hotelul Flora), situat în comuna Geoagiu, satul Geoagiu-Băi, județul Hunedoara, din patrimoniul societății [REDACTED] Deva în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Educației Naționale pentru Agenția Națională a Taberelor și

Turismului Școlar din România - Administrația Taberelor Școlare din județul Hunedoara, în vederea utilizării lui ca tabără școlară.

B. Imobilul „Hotel Flora” se află în proprietatea statului român de la data intrării în vigoare a H.G. nr. 696/1999, respectiv 31.08.1999, la data de 31.07.2001 s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea statului român, iar la data de 20.07.2009 s-a intabulat dreptul de administrare în favoarea Ministerului Tineretului și Sportului - Direcția Județeană pentru Tineret Hunedoara în ceea ce privește imobilul menționat.

C. Invocând faptul că plata imobilului transferat în proprietatea publică a statului conform dispozițiilor H.G. nr. 696/1999 nu a fost efectuată, societatea [REDACTED] a acționat în instanță statul român, reprezentat de Ministerul Finanțelor, Ministerul Educației și Cercetării, Agenția Teritorială a Taberelor și Turismului Școlar Hunedoara, în dosarul nr. 33448.01/3/2006, solicitând obligarea, în solidar, a părâtelor, la plata sumei de **2.784.849,60 RON**.

Ministerul Educației Naționale a transmis Curții de Apel București cererea de chemare în garanție a Ministerului Tineretului și Sportului, invocând faptul că imobilul care face obiectul litigiului se află în administrarea Direcției Județene pentru Sport și Tineret Hunedoara din subordinea Ministerului Tineretului și Sportului.

La finalizarea acțiunii de control litigiul nu era soluționat definitiv.

## **II. Despre atribuirea și derularea necorespunzătoare a contractului de achiziție publică „Lucrări pentru reabilitare, consolidare, modernizare - hotel Flora, amplasat în localitatea Geoagiu-Băi, Hunedoara - Proiectare și Executie”**

A. Între Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Hunedoara și societatea [REDACTED] a fost încheiat acordul-cadru de lucrări nr. 891/15.09.2009, având valoarea de 4.487.634 RON (inclusiv TVA) și termenul de execuție a lucrărilor de 8 luni de la data încheierii contractului.

În baza acordului-cadru de lucrări și a contractelor subsecvente aferente acestuia, până la data de 28.12.2011 au fost efectuate plăți în valoare totală de **4.516.877,35 RON (inclusiv TVA)**.

S-a constatat faptul că actul adițional nr. 5 la acordul-cadru de lucrări nr. 891/15.09.2009 a fost încheiat la data de 01.07.2011 (ulterior expirării acordului-cadru), iar durata acordului-cadru a fost prelungită până la data de 31.12.2011.

**B.** În perioada de derulare a acordului-cadru nr. 891/15.09.2009 au fost încheiate 3 contracte subsecvente.

Contractul subsecvent nr. 1047/26.04.2011 a fost încheiat după expirarea termenului de valabilitate a acordului-cadru, respectiv după data de 15.03.2011.

**În perioada 03.06.2011 - 28.12.2011, respectiv după expirarea termenului de valabilitate a acordului-cadru, autoritatea contractantă a efectuat plăți în valoare totală de 615.167,46 RON (inclusiv TVA), fără a avea la bază un angajament legal valabil.**

### **III. Despre neexecutarea lucrărilor în termenul prevăzut în acordul-cadru de lucrări nr. 891/15.09.2009**

Durata de elaborare a proiectului tehnic și de execuție a lucrări, conform ofertei depusă de către societatea ( ), și a acordului-cadru de lucrări nr. 891/15.09.2009, a fost de **9 luni de la data semnării angajamentului legal** (lucrările trebuiau executate până la data de 15.06.2010).

S-a constatat faptul că **lucrările ce au făcut obiectul acordului - cadru de lucrări nr. 891/15.09.2009, nu erau finalizate** la data inițierii acțiunii de control, respectiv 04.08.2014, **înregistrând la acea dată o întârziere de aproximativ 4 ani.**

**IV. Executarea fără autorizație de construire a unor lucrări suplimentare și despre majorarea valorii contractului de achiziție publică cu încălcarea dispozițiilor legale**

**A.** La obiectivul „Hotel Flora” au fost executate lucrări suplimentare constând în: „modificare pereți exteriori la mansardă; refaceri pardoseli; modificări compartimentări interioare; montarea unor uși conform scenariului de foc avizat de Inspectoratul Județean pentru Situații de Urgență; lucrări suplimentare la parapetii balcoanelor; recompartimentarea în zona bucătăriei și servirii mesei la parter; modificarea unor elemente de fațadă; retencuirea planșelor la parter și etajele I-III”, fără a fi emisă autorizație de construire în acest sens, fiind încălcate, astfel, dispozițiile legale în materie.

**B.** Reprezentanții Direcției Județene pentru Sport și Tineret Hunedoara au aprobat efectuarea lucrărilor suplimentare prevăzute în 8 dispoziții de șantier semnate de beneficiar, diriginte de șantier, constructor, proiectant și verificator de proiecte, lucrări ce nu au făcut obiectul contractului inițial, de către societatea [REDACTAT], fără derularea unei proceduri de achiziție publică în vederea contractării acestora, cu încălcarea dispozițiilor legale în materie.

Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Hunedoara a comunicat Corpului de control al primului-ministru faptul că până la data de 04.09.2014 au fost executate lucrări suplimentare, neprevăzute în contractul inițial, în valoare totală de **1.569.779,96 RON** (inclusiv TVA), din care, până la data de 28.12.2011, au fost efectuat plăți în sumă totală de **688.914,69 RON** (inclusiv TVA).

**Răspunderea pentru aprobarea lucrărilor suplimentare cu încălcarea dispozițiilor legale revine reprezentanților autorității contractante care au semnat din partea Direcției Județene pentru Sport și Tineret Hunedoara documentele referitoare la necesitatea și oportunitatea efectuării acestora, respectiv:**

✓ [REDACTAT] [REDACTAT], **director executiv** în perioada 23.05.2009 - 09.08.2010, care a semnat Dispozițiile de șantier nr. 1/20.11.2009, nr. 2/10.12.2009, nr. 3/11.02.2010, nr. 4/18.02.2010, nr.

5/18.03.2010, nr. 6/28.04.2010 și nr. 7/10.05.2010, prin care au fost adoptate alte soluții tehnice decât cele prevăzute în contractul inițial și au fost contractate lucrări suplimentare fără organizarea unei proceduri de achiziție publică în acest sens.

✓ [REDACTAT], **director executiv temporar** în perioada 07.12.2010 - 01.06.2012, care a semnat Dispoziția de șantier nr. 8/15.06.2011, prin care au fost adoptate alte soluții tehnice decât cele prevăzute în contractul inițial și au fost contractate lucrări suplimentare fără organizarea unei proceduri de achiziție publică în acest sens.

**Răspunderea pentru efectuarea plăților aferente lucrărilor suplimentare, comandate fără organizarea unei proceduri de achiziție publică în acest sens, revine reprezentanților autorității contractante care au aprobat efectuarea plăților.**

\* \* \*

***Raportul de control privind verificările efectuate în legătură cu obiectivul de investiții „Reabilitare, Consolidare și Modernizare Hotel Flora Geoagiu-Băi Hunedoara” nu constituie un act administrativ în sensul Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare. Raportul de control reprezintă un act de informare a primului-ministru și de sesizare a organelor de urmărire penală competente în legătură cu posibile fapte de natură penală, ca formă de îndeplinire a atribuțiilor prevăzute de lege în sarcina organelor de control.***

Potrivit dispozițiilor art. 23 alin. (1) din *Legea nr. 78/2000 privind prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție*, cu modificările și completările ulterioare, persoanele cu atribuții de control sunt obligate să înștiințeze organul de urmărire penală sau, după caz, organul de constatare a infracțiunilor, abilitat de lege, cu privire la orice date din care rezultă indicii că s-a efectuat o operațiune sau un act ilicit ce poate atrage răspunderea penală.

**Prin urmare, Corpul de control al primului-ministru, ca organ cu atribuții de control, va sesiza organele de urmărire penală, respectiv Direcția Națională Anticorupție, privind operațiunile sau actele ilicite în legătură cu care au rezultat indicii de săvârșire a unor**

posibile fapte care pot întruni elementele constitutive ale unor infracțiuni, urmând ca organul de urmărire penală sau, după caz, instanța de judecată să hotărască asupra existenței sau inexistenței infracțiunilor și asupra vinovăției.

Verificarea întrunirii tuturor elementelor constitutive ale unor posibile infracțiuni și corecta încadrare juridică a acestora excede competenței unui organ cu atribuții de control al activității entităților publice, așa cum este Corpul de control al primului-ministru.

Prin transmiterea actului de control la Direcția Națională Anticorupție, Corpul de control al primului-ministru și-a îndeplinit obligația legală de a sesiza organul de urmărire penală care, potrivit dispozițiilor art. 288 alin. (1) din *Codul de procedură penală*, adoptat prin *Legea nr. 135/2010*, cu modificările și completările ulterioare, „este sesizat (...) prin actele încheiate de alte organe de constatare prevăzute de lege”.

În vederea valorificării aspectelor constatate în *Raportul de control privind verificările efectuate în legătură cu obiectivul de investiții „Reabilitare, Consolidare și Modernizare Hotel Flora Geoagiu-Băi Hunedoara”*, acesta va fi transmis la:

- 1. Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Hunedoara;**
- 2. Ministerul Tineretului și Sportului;**
- 3. Ministerul Educației Naționale;**
- 4. Autoritatea Națională pentru Reglementarea și Monitorizarea Achizițiilor Publice, pentru verificarea aspectelor cuprinse în capitolul II.4;**
- 5. Secretariatul General al Guvernului, spre informare;**
- 6. Cancelaria Primului-Ministru, spre informare;**
- 7. Curtea de Conturi a României, spre luare la cunoștință;**
- 8. Direcția Națională Anticorupție, pentru cercetarea posibilei fapte de natură penală.**

La Ministerul Tineretului și Sportului, Ministerul Educației Naționale, Cancelaria Primului-Ministru și Secretariatul General al Guvernului, se va transmite, în copie, și *Sinteza Raportului de control privind verificările efectuate în legătură cu obiectivul de investiții „Reabilitare, Consolidare și Modernizare Hotel Flora Geoagiu-Băi Hunedoara”*.

Ion LAZĂR

Secretar de Stat,

Șeful Corpului de control al primului-ministru

